



## VENTE d'un appartement/terrasse de 3 pièces (62 m<sup>2</sup>) à BOIGNY SUR BIONNE

BOIGNY SUR BIONNE 45760

**184 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOIGNY  
SUR BIONNE**

Rue de Verdun  
45760 Boigny-sur-Bionne

**0238750000**

## VENTE d'un appartement/terrasse de 3 pièces (62 m<sup>2</sup>) à BOIGNY SUR BIONNE

Notre agence Guy Hoquet Boigny sur Bionne vous présente cet appartement/terrasse de 2019 idéalement situé dans le centre bourg de Boigny sur Bionne comprenant une entrée, un salon/séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, deux chambres, une salle d'eau et des toilettes dans une copropriété sécurisée avec local vélos.

Belle terrasse de 50m<sup>2</sup> et place de parking attitrée.

Ecoles, commerces et transports en commun à proximité.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en vente ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet BOIGNY SUR BIONNE.

62 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

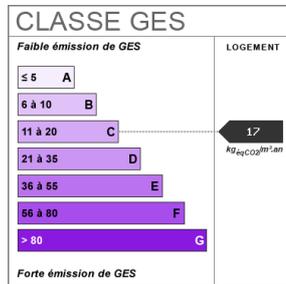
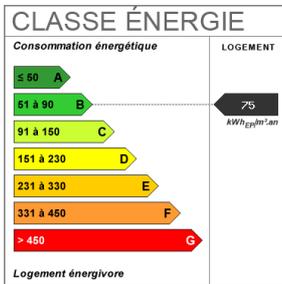
1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	26
Charges annuelles (ALUR)	640 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2019
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	75 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien

