



## Maison Rebrechien 6 pièce(s) 125 m2

REBRECHIEN 45470

**283 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOIGNY  
SUR BIONNE**

Rue de Verdun  
45760 Boigny-sur-Bionne

**0238750000**

## Maison Rebrechien 6 pièce(s) 125 m2

Maison d'habitation proche du bourg comprenant, une entrée, un séjour/salon avec poêle a bois, une cuisine aménagée et équipée ouverte, une chambre avec salle d'eau privative, un cellier, un toilette. A l'étage, une mezzanine, trois chambres dont une avec dressing, une salle de bains avec douche, un toilette. Sur 894 m<sup>2</sup> de terrain clos avec garage et chalet.

125 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Lotissement Oui

Nombre étages 1

Jardin Oui

Année construction 2004

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2024-11-12 03:13:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	138 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



