

GUY HOQUET

Maison de plain-pied à vendre à Boigny sur Bionne (74m²)

BOIGNY SUR BIONNE 45760

192 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOIGNY
SUR BIONNE**Rue de Verdun
45760 Boigny-sur-Bionne**0238750000**

Maison de plain-pied à vendre à Boigny sur Bionne (74m²)

Notre agence Guy Hoquet de Boigny sur Bionne est ravie de vous présenter cette charmante maison de plain-pied située dans un quartier calme de Boigny sur Bionne, proche des commerces, écoles et transports en commun.

Elle est composée d'une entrée, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'un salon/séjour, de 2 chambres, d'une salle d'eau et des toilettes.

Un garage et un atelier viennent compléter ce bien, le tout sur un terrain de 602 m².

Contactez votre agence Guy Hoquet de BOIGNY SUR BIONNE pour plus d'informations sur ce bien.

75.2 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Lotissement	Oui
Accès Bus	4 min
Accès Ecole	9 min
Jardin	Oui
Année construction	1971
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageDouble,Extérieur
Date ERP	2024-12-20 11:04:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien