



## MAISON À VENDRE DE 8 PIÈCES DE 116,00 M<sup>2</sup>

Boigny-sur-Bionne 45760

**274 300 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOIGNY  
SUR BIONNE**

Rue de Verdun  
45760 Boigny-sur-Bionne

**0238750000**

## MAISON À VENDRE DE 8 PIÈCES DE 116,00 M<sup>2</sup>

Découvrez cette charmante maison familiale à Boigny-sur-Bionne, offrant un cadre de vie paisible et pratique proche du centre bourg..

Elle se compose d'un grand séjour de 60 m<sup>2</sup> ouvert sur cuisine aménagée et équipée, 4 chambres, une salle d'eau, un bureau,.

Buanderie, garage, pergola, chalet de jardin sur 438 m<sup>2</sup> de terrain environ.

Ne manquez pas cette opportunité pour vivre dans un quartier dynamique et bien desservi. Contactez-nous pour plus d'informations !

116 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

165 kWh/m<sup>2</sup> par an

Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1987
Salle(s) d'eau	1
WC	2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien





