



MAISON À VENDRE DE 7 PIÈCES DE 165,81 M²

VENNECY 45760

458 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOIGNY
SUR BIONNE**

Rue de Verdun
45760 Boigny-sur-Bionne

0238750000

MAISON À VENDRE DE 7 PIÈCES DE 165,81 M²

À Vennecy, découvrez cette spacieuse maison de maître de 165.81 m² à finir de restaurer, idéale pour les familles nombreuses avec ses cinq chambres généreuses. Profitez d'un confort optimal grâce à une excellente isolation thermique et énergétique (DPE B).

Cette maison comprend : une entrée, un grand séjour/salon avec cheminée, une cuisine indépendante, une chambre, une cellier, une salle de bains à créer, A l'étage un palier, quatre chambres, une salle de bains à créer, un grenier.

Garage et plusieurs dépendances avec de beaux volumes sur un terrain de 11910 m²

Possibilités de créer dans les dépendances une salle de réception, une profession libérale, idéale stockage pour un artisan etc...

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre paisible tout en étant proche de tout ce dont vous avez besoin. Contactez-nous pour plus d'informations.

165.81 m²

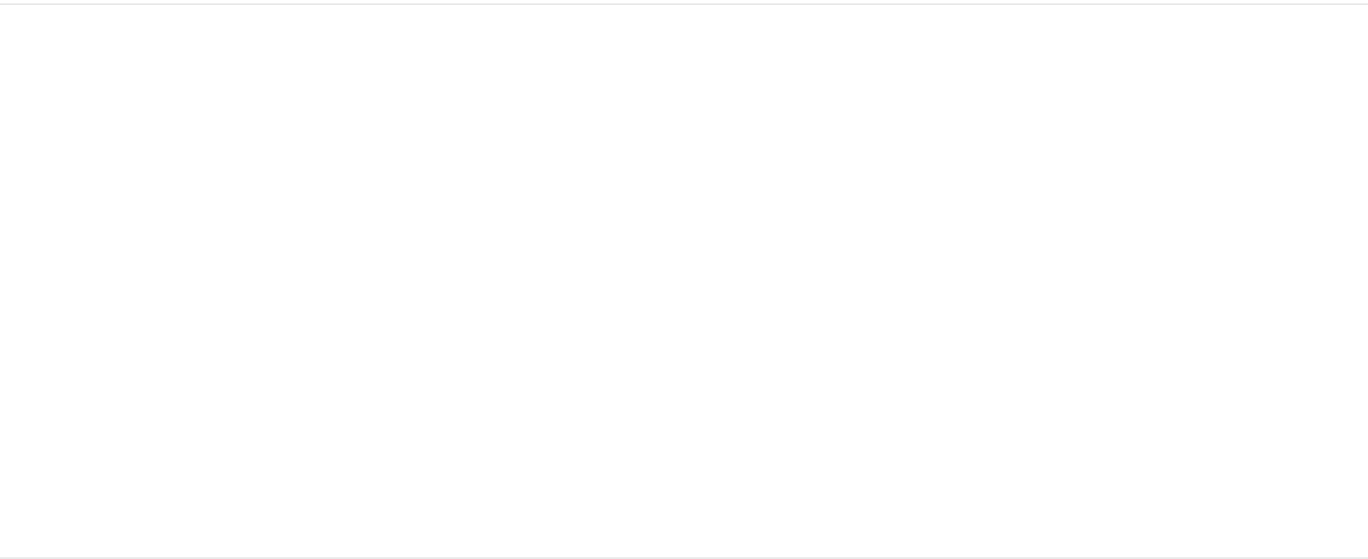
7 pièce(s)

5
chambres

2 sdb

1 parking(s)

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	109 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Custom, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Custom, Air pulsé
Année construction	1900
Salle(s) de bains	2
WC	2
Surface terrain	11910 m2



Photos du bien



