



Appartement à vendre de 2 pièces de 52.5 m²

Chécy 45430

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOIGNY
SUR BIONNE**

Rue de Verdun
45760 Boigny-sur-Bionne

0238750000

Appartement à vendre de 2 pièces de 52.5 m²

À vendre : Charmant appartement à Chécy

Découvrez ce ravissant appartement de 52,5 m², idéal pour une personne seule ou un couple. Situé en rez-de-chaussée, il offre une cuisine/séjour, une salle d'eau avec toilette, une chambre, un salon et une cave

Profitez d'un emplacement privilégié à Chécy, avec un accès facile aux transports en commun. La station de bus Charpenterie est à seulement 3 minutes à pied, desservie par la ligne 15, vous facilitant les déplacements quotidiens.

À seulement 99 000 €, ce bien est une opportunité à ne pas manquer. Ne laissez pas passer cette chance de devenir propriétaire dans un cadre agréable et bien desservi. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

52.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	172 kWh\m2 par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	6
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1500 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 844€ et 844€ au 01/01/2023

Photos du bien

